МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «КАРГАСОКСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

КАРГАСОКСКИЙ РАЙОН ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

**АДМИНИСТРАЦИЯ КАРГАСОКСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

24.04.2017 № 73А

Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Каргасоксое сельское поселение»,  свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях совершенствования правового регулирования и повышения эффективности использования и распоряжения объектами муниципального нежилого фонда муниципального образования «Каргасокское сельское поселение», Администрация Каргасокского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Каргасоксое сельское поселение»,  свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление Администрации Каргасокского сельского поселения от 17.11.2016 № 383 «Об утверждении Положения о порядке формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, не подлежащего приватизации, которое передано или может быть передано в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства, а также порядок и условия предоставления такого имущества в аренду», с момента вступления настоящего постановления, считать утратившим силу.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию, размещению на официальном сайте Каргасокского сельского поселения и вступает в силу, с момента официального опубликования.

Глава Каргасокского сельского поселения Д.Е. Барышев

Исп. Петелина Г.М.

838253234

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

Утвержден

Постановлением Главы Каргасокского

сельского поселения от 24.04.2017 № 24А

**Порядок**

**формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Каргасокское сельское поселение»,  свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации**

1. **Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок принят в соответствии с  частью 4.1 статьи 18 Федерального закона  от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и направлен на установление порядка формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Каргасокское сельское поселение» (за исключением земельных участков), свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (далее соответственно – муниципальное  имущество, перечень), в целях предоставления муниципального имущества  во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, порядка и условий предоставления в аренду включенного в перечень имущества.

1.2. В перечень вносятся сведения о муниципальном  имуществе, соответствующем следующим критериям:

а) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б) муниципальное  имущество не ограничено в обороте;

в) муниципальное  имущество не является объектом религиозного назначения;

г) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;

д) в отношении муниципального  имущества не принято решение о предоставлении его иным лицам;

е) муниципальное  имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации имущества;

ж) муниципальное  имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

1.3. Внесение сведений о муниципальном  имуществе в перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений о муниципальном имуществе  из перечня осуществляются  постановлениями Администрации Каргасокского сельского поселения об утверждении перечня или о внесении в него изменений на основе предложений органов местного самоуправления, федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти Томской области, общероссийских некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, акционерного общества "Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства", организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства. Внесение в перечень изменений, не предусматривающих исключения из перечня муниципального  имущества, осуществляется не позднее 10 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр муниципального имущества муниципального образования «Каргасокское сельское поселение». Подготовку  проектов постановлений, предусмотренных настоящим пунктом,  осуществляет  Администрации Каргасокского сельского поселения, в  обязанности которого входит проведение соответствующей работы.

1.4. Рассмотрение предложения, указанного в пункте 3 настоящего  Порядка, осуществляется Администрацией Каргасокского сельского поселения в течение 30 календарных дней с даты его поступления. По результатам рассмотрения предложения Администрацией Каргасокского сельского поселения принимается одно из следующих решений:

а) о включении сведений о муниципальным имуществе, в отношении которого поступило предложение, в перечень с учетом критериев, установленных пунктом 2 настоящего Порядка;

б) об исключении сведений о муниципальном  имуществе, в отношении которого поступило предложение, из перечня с учетом положений пунктов 6 и 7 настоящего Порядка;

в) об отказе в учете предложения.

1.5. В случае принятия решения об отказе в учете предложения, указанного в пункте 3 настоящих Правил, Администрация Каргасокского сельского поселения направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном  имуществе в перечень или исключения сведений о муниципальном  имуществе из перечня.

1.6. Администрация Каргасокского сельского поселения исключает сведения о муниципальном имуществе из перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном  имуществе в перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

б) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом "О защите конкуренции".

1.7. Администрация Каргасокского сельского поселения исключает сведения о муниципальном  имуществе из перечня в одном из следующих случаев:

а) в отношении муниципального имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке принято решение о его использовании для муниципальных нужд либо для иных целей;

б) право муниципальной  собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.

1.8. Сведения о муниципальном  имуществе вносятся в перечень в составе и по форме, которые установлены в соответствии с частью 4.4 статьи 18 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

1.9. Сведения о муниципальном имуществе группируются в перечне по населенным пунктам, на территориях которых муниципальное имущество расположено, а также по видам имущества (недвижимое имущество (в том числе единый недвижимый комплекс), движимое имущество).

1.10. Ведение перечня осуществляется в электронной форме специалистом  Администрации Каргасокского сельского поселения, в  обязанности которого входит проведение соответствующей работы.

 1.11. Перечень и внесенные в него изменения подлежат:

а) обязательному опубликованию в средствах массовой информации - в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;

б) размещению на официальном сайте муниципального образования «Каргасокское сельское поселение» в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (в том числе в форме открытых данных) - в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.