ДОГОВОР

КУПЛИ-ПРОДАЖИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

с. Каргасок «\_\_\_»\_\_\_\_\_ 2015 года

 Администрация Каргасокского сельского поселения от имени муниципального образования «Каргасокское сельское поселение», именуемая в дальнейшем "Продавец", в лице Главы Каргасокского сельского Белоногова Андрея Анатольевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ именуемый в дальнейшем "Покупатель", с другой стороны, заключили Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

* 1. Продавец продает, Покупатель покупает следующее имущество: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ЛОТ № \_\_), открытого по форме подачи предложений о цене имущества (Протокол об определении победителя торгов от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, №\_\_\_\_), принадлежащие Продавцу на праве собственности.
	2. Характеристика имущества:

**-** станок 7307;

**-** станок фрезерный;

**-** станок С-262;

**-** станок 2Е78;

**-** станок 38 432 № 313423;

**-** станок ЗМ 642;

**-** станок сверлильный;

**-** станок поперечно-строгальный № 884;

**-** станок 4-х сторонний С-26-24.

2. Стоимость Имущества и порядок оплаты

 2.1. Установленная продажная цена Имущества составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** в том числе НДС \_\_\_\_\_\_\_.

 2.2. Оплата Имущества производится Покупателем в течение 10 дней с момента подписания настоящего Договора в безналичном порядке путем перевода всей суммы стоимости Имущества на счет, указанный в п. 8. «Юридические адреса и реквизиты сторон» настоящего договора.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Продавец в течение 30 дней от даты поступления на его счет денежных средств в размере стоимости Имущества, установленной в п. 2.1 настоящего Договора, передает Покупателю Имущество по акту приема-передачи. Акт приема-передачи является неотъемлемой частью настоящего Договора.

До перехода к Покупателю права собственности на Имущество он не имеет права распоряжаться полученным по настоящему Договору Имуществом.

4. Момент возникновения права собственности

4.1. Право собственности на Имущество возникает у Покупателя с момента подписания акта-приема передачи муниципального имущества.

4.2. Продавец обеспечивает получение Покупателем документации, необходимой для государственной регистрации сделки купли-продажи Имущества.

5. Ответственность сторон

5.1. Продавец имеет право расторгнуть настоящий Договор в случае невыполнения Покупателем пункта 2.2 настоящего Договора, письменно уведомив об этом Покупателя за 30 (тридцать) суток с взысканием с Покупателя убытков.

5.2. В случае нарушения Покупателем срока платежа по настоящему Договору Продавец начисляет Покупателю пеню в размере 0,03 процента от неоплаченной суммы за каждый день просрочки.

5.3. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6. Споры

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в результате нарушения сторонами условий настоящего Договора, будут по возможности решаться путем переговоров между сторонами.

6.2. В случае не достижения согласия споры, вытекающие из настоящего Договора, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Томской области в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

7. Прочие условия

7.1. Изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются по соглашению сторон и исключительно в письменной форме.

7.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания.

7.3. Договор считается исполненным после фактической передачи Имущества.

8. Юридические адреса и реквизиты сторон

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец** | **Покупатель** |
|  |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец****Глава Каргасокского сельского поселения** | **Покупатель** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (А.А. Белоногов)  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  |

 |  |

 Приложение к договору купли-продажи

 муниципального имущества

 от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015 года

АКТ

ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

**Администрация Каргасокского сельского поселения** от имени муниципального образования «Каргасокское сельское поселение», именуемая в дальнейшем **«Продавец»**, в лице Главы Каргасокского сельского поселения Белоногова Андрея Анатольевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и гражданин РФ Устименко Василий Иванович, именуемый в дальнейшем «Покупатель», паспорт, 69 01 338809, выдан Отделом внутренних дел Каргасокского района Томской области 10.01.2002, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Продавец передает, а Покупатель принимает в собственность следующее имущество, находящееся в муниципальной собственности:

 **-** станок 7307;

**-** станок фрезерный;

**-** станок С-262;

**-** станок 2Е78;

**-** станок 38 432 № 313423;

**-** станок ЗМ 642;

**-** станок сверлильный;

**-** станок поперечно-строгальный № 884;

**-** станок 4-х сторонний С-26-24.

2. Покупатель принимает в собственность вышеуказанное имущество в **нормальном** состоянии.

3. Претензий у Покупателя к Продавцу по передаваемому имуществу не имеется.

4.Настоящий акт является неотъемлемой частью договора купли-продажи муниципального имущества от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец****Глава Каргасокского сельского поселения** | **Покупатель** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Белоногов А.А.  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  |

 |  |