**Извещение о проведении открытого аукциона на заключение договора купли-продажи земельного участка, расположенного на территории Каргасокского сельского поселения.**

(объявляется на основании распоряжения Администрации Каргасокского сельского поселения от 16.11.2015 № 185)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Предмет аукциона: открытый аукциона на заключение договора купли-продажи земельного участка, имеющего следующие характеристики** | |
|  | **кадастровый номер** 70:06:0101001:2515; площадь: 2400 кв.м. Местоположение: обл. Томская р. Каргасокский с. Каргасок Категория земель: земли населённых пунктов. Разрешенное использование: для стоянки техники.  **начальная цена**, согласно отчета 28/15 об оценке рыночной стоимости земельного участка ООО «Геокондр» составляет 90 000,0 (девяносто тысяч) руб.  величина повышения начальной цены («**шаг аукциона**») – 3% начальной цены предмета аукциона, 2 700 (две тысячи семьсот) руб.  **размер задатка** для участия составляет начальную цену предмета аукциона – 20% от начальной цены предмета – 18 000 (восемнадцать тысяч) руб. | |
|  | Задаток должен поступить на расчетный счет Администрации по следующим реквизитам: | Банк получателя: УФК по Томской области (Администрация Каргасокского сельского поселения л/с 05653003870) ИНН 7006006435, КПП 700601001 Сч. № 40302810200003000209, БИК 046902001, ОКТМО 69624422, КБК 90111402053100000410  **Назначение платежа:** «Задаток на участие в открытом аукционе на  «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»  (указать предмет аукциона и наименование участника)  **Важно!**  **Платежные документы, в которых указано иное назначение платежа, не будут считаться документами, подтверждающими внесение задатка на участие в аукционе.**  **Задаток должен быть внесен Претендентом и поступить на указанный счет не позднее даты окончания приема заявок на участие в аукционе.** |
| 5. | Порядок возврата задатка | В течение 3-х банковских дней со дня поступления в Администрацию требования лица о его возврате, участвовавшего в аукционе, но не победившим. |
| 6. | Место, дата и время начала и окончания подачи заявок на участие в аукционе | С 17 ноября 2015 года с 9 час. по 11 декабря 2015 года до 17 час. |
| 7. | Правила приема заявок и требования к оформлению заявки | С 9:00 до 17:00 ежедневно, за исключением субботы, воскресенья, перерыв 13:00-14:00 часов.  Заявка приложенной формы (смотрите приложение №1 к Извещению) по дается в Администрацию по адресу: Томская обл. с. Каргасок, ул. Новая, 1, каб. 7.  Заявка подается в закрытом конверте с указанием предмета и участника аукциона. Все листы заявки на участие в аукционе должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка на участие в аукционе должна содержать опись входящих в ее состав документов, быть скреплена печатью (для юридических лиц) и подписана участником. Соблюдение участником указанных требований, подтверждает подлинность и достоверность представленных документов и сведений в составе заявки. |
| 8. | Место, дата и время начала и окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе | С 14 декабря 2015 года 09-30 (время местное) по 17 декабря 2015 года 17-00 (время местное) по адресу: Томская обл. с. Каргасок, ул. Новая, 1, 7 каб. |
| 9. | Место, дата и время проведения аукциона | Аукцион будет проведен 18 декабря 2015 г. в 16-00 часов (время местное) по адресу: Томская обл. с. Каргасок, ул. Новая, 1, актовый зал.  Процедура регистрации участников начинается за 15 минут до начала аукциона |
| 10 | Перечень документов, прилагаемых претендентом к заявке для участия в аукционе на право заключить договор аренды. | Документы для участия в аукционе:  1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;  2) копи учредительных документов (для юридических лиц), копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);  3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;  4) документы, подтверждающие внесение задатка. |
| 11 | Права на земельные участки | Права не зарегистрированы |
|  | ограничения | Отсутствуют |
| 12 | Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности | Для осмотра, претендентам необходимо подать заявку в письменном виде, по адресу: Томская обл. с. Каргасок, ул. Новая, 1. тел.: (38253) 23408 |