

# Отчет 2013г.

## о расходах по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме на 31.12. 2013 г.

Адрес: **Герасимовская 19** Пл. жилых помещ.(м2) 318,2  
 ООО Управляющая компания "Ремсервис" Кол-во лиц. счетов 10



договор март 2009г. 100%

	Содержание	Тек. ремонт	Кап. ремонт	Всего
Долг	0	0	0	0
Остаток на начало года	0	0	0	-22 912
Начислено	18 751	26 083	0	44 834
Оплачено	16 599	23 238	0	39 838
Израсходованно				27 853
Текущий остаток				-10 909
<b>Период месяцев</b>				<b>12</b>

Услуги (работы)	Состав услуг (работ)	Ед. изв.	Объем	СумЗатрат
<b>Содержание</b>				
Технический надзор	Осмотр общего имущества, выявление повреждений.	раз	2,0	1000
Вывоз мусора		м2	12	7638
Электроснабжение ПОП	Освещение подъездов и др. помещений общего пользования (по показаниям			
Услуги ВЦ	Услуги РИЦ, доставка квитанций	л/счет	10	477
	Доставка квитанций	л/счет	10	302
Банки почта	оплата услуг по приему платежей сторонними кассами, налог 6% (8%)	сумма	39 838	3187
Содержание АДС	Дежурство электрика, сантехника, плотника	м. кв	776	776
Управление домом	Организация управления домом., работа с собственниками, ресурсоснабжающими и др. организациями, бухгалтерия, делопроизводство, нормативно-провавая работа.	сумма	44 834	5380

<b>Текущий ремонт</b>				
	Очистка кровли от снега	шт	1	1 000
	Ремонт козырька	шт	1	500
	Электроиспытания	шт	1	2 431
	Ремонт электропроводки	шт	1	1 613
	Ремонт теплотрассы (сварочные работы)	шт	1	3 531
	Итого затрат по содержанию и текущему ремонту:			27 853

Процент оплаты	88,86%
Неоплачено за 2012г.	4 996
Долг на 31,12,2013	35 915

Директор ООО УК "Ремсервис"

Ефименко О.Е.





Отчет

2013г

о расходах по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме на 31.12. 2013 г.

Адрес: Герасимовская 118

Пл. жилых помещ.(м2)

502,5

ООО Управляющая компания "Ремсервис"

Кол-во лиц. счетов

12



договор март 2009г. 100%

	Содержание	Тек. ремонт	Кап. ремонт	Всего
Долг	0	0	0	0
Остаток на начало года	0	0	0	8 833
Начислено	25 319	35 022	0	60 341
Оплачено	23 043	32 445	0	55 487
Израсходованно				41 677
Текущий остаток				22 643

Период месяцев

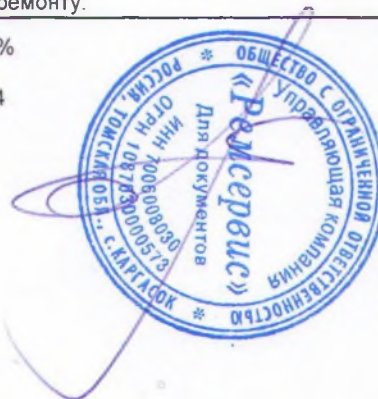
12

Услуги (работы)	Состав услуг (работ)	Ед. из.	Объем	СумЗатрат
<b>Содержание</b>				
Технический надзор	Осмотр общего имущества, выявление повреждений.	раз	2,0	1000
Вывоз мусора		м2	503	12060
Электроснабжение ПОП	Освещение подъездов и др. помещений общего пользования (по показаниям счетчиков)			
Услуги ВЦ	Услуги РИЦ, доставка квитанций	л/счет	12	1074
	Доставка квитанций	л/счет	12	680
Банки почта	оплата услуг по приему платежей сторонними кассами, налог 6%	сумма	55 487	4439
Содержание АДС	Дежурство электрика, сантехника, плотника	м.кв	503	775
Управление домом	Организация управления домом., работа с собственниками, ресурсоснабжающими и др. организациями, бухгалтерия, делопроизводство, нормативно-правовая работа.	сумма	60 341	7241
<b>Текущий ремонт</b>				
	Ремонт двери в подъезд	шт	1	500
	Электроиспытания	шт	1	4 861
	Ремонт эл. проводки в подъездах	шт	1	2 096
	Смена теплотрассы	шт	1	6 950
	Итого затрат по содержанию и текущему ремонту:			41 677

Процент оплаты 91,96%

Неоплачено за 2012г. 4 854

Директор ООО УК "Ремсервис"



Ефименко О.Е.



## Отчет за 2013 год

о расходах по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме на 31.12. 2013 г.

Адрес: **Кирова 76**  
 ООО Управляющая компания "Ремсервис"

Пл. жилых помещ.(м2) 504,7  
 Кол-во лиц. счетов 12



договор март 2009г.

	Содержание	Тек. ремонт	Кап. ремонт	Всего
Долг	0	0	0	0
Остаток на начало года	0	0	0	2 587
Начислено	24 482	44 877	0	69 359
Оплачено	18 194	33 974	0	52 168
Израсходованно				85 112
Текущий остаток				-30 257
<b>Период месяцев</b>				<b>12</b>

Услуги (работы)	Состав услуг (работ)	Ед. из.	Объем	СумЗатрат
<b>Содержание</b>				
Технический надзор	Осмотр общего имущества, выявление повреждений.	раз	2,0	1000
Вывоз мусора		м2	505	12113
Электроснабжение	Освещение подъездов и др. помещений общего пользования (по показаниям)			
Услуги ВЦ	Услуги РИЦ, доставка квитанций	л/счет	12	1070
	Доставка квитанций	л/счет	12	680
Банки почта	оплата услуг по приему платежей сторонними кассами, налог 6%	сумма	52 168	4173
Содержание АДС	Дежурство электрика, сантехника, плотника	м.кв	505	1211
Управление домом	Организация управления домом., работа с собственниками, ресурсоснабжающими и др. организациями, бухгалтерия, делопроизводство, нормативно-правовая работа.	сумма	69 359	8323
<b>Текущий ремонт</b>				
	Электроиспытания	шт	1	2 430
	Ремонт электропроводки	шт	1	1 370
	Установка подъездных щитков 4 шт	к-т	1	52 737
Итого затрат по содержанию и текущему ремонту:				85 112

Процент оплаты	75,21%
Неоплачено за 2012г.	17 191
Долг на 31,12,2013	34 104

Директор ООО Управляющая компания "Ремсервис"

Ефименко О.Е.





## Отчет за 2013 год

о расходах по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме на 31.12. 2013 г.

Адрес: **Красноармейская 76** Пл. жилых помещ.(м2) 518,9  
 ООО Управляющая компания "Ремсервис" Кол-во лиц. счетов 12



договор март 2009г.

	Содержание	Тек. ремонт	Кап. ремонт	Всего
Долг	0	0	0	0
Остаток на начало года	0	0	0	-42 587
Начислено	18 522	42 308	0	60 829
Оплачено	15 842	36 141	0	51 983
Израсходованно				61 574
Текущий остаток				-52 178
<b>Период месяцев</b>				<b>12</b>

Услуги (работы)	Состав услуг (работ)	Ед. из.	Объем	СумЗатрат
<b>Содержание</b>				
Технический надзор	Осмотр общего имущества, выявление повреждений.	раз	2,0	1000
Вывоз мусора		м2	519	12454
Электроснабжение ПОП	Освещение подъездов и др. помещений общего пользования (по показаниям счетчиков)			
Услуги ВЦ	Услуги РИЦ, доставка квитанций	л/счет	8	1074
	Доставка квитанций	л/счет	8	680
Банки почта	оплата услуг по приему платежей сторонними кассами, налог 6%	сумма	51 983	4159
Содержание АДС	Дежурство электрика, сантехника, плотника	м.кв	324	1245
Управление домом	Организация управления домом., работа с собственниками, ресурсоснабжающими и др. организациями, бухгалтерия, делопроизводство, нормативно-правовая работа.	сумма	42 373	7299

<b>Текущий ремонт</b>				
	Электроиспытания	шт	1	5 217
	Ремонт кровли	шт	1	1 200
	Ремонт электропроводки	шт	1	500
	Ремонт электропроводки	шт	1	1 370
	Смена двери 3 подъезд	шт	1	25 376
	<b>Итого затрат по содержанию и текущему ремонту:</b>			<b>61 574</b>

Процент оплаты	85,46%
Неоплачено за 2012г.	8 846
Долг на 31,12,2013	28 764

Директор ООО Управляющая компания "Ремсервис"

Ефименко О.Е.





# Отчет 2013г

о расходах по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме на 31.12. 2013 г.

Адрес: **Советская 17**

Пл. жилых помещ.(м2)

323,5

ООО Управляющая компания "Ремсервис"

Кол-во лиц. счетов

8



договор март 2009г.

	Содержание	Тек. ремонт	Кап. ремонт	Всего
Долг	0	0	0	0
Остаток на начало года	0	0	0	6 223
Начислено	14 438	22 666	0	37 104
Оплачено	10 294	16 285	0	26 579
Израсходованно				21 697
Текущий остаток				11 105
Период месяцев				12

Услуги (работы)	Состав услуг (работ)	Ед. из.	Объем	СумЗатрат
<b>Содержание</b>				
Технический надзор	Осмотр общего имущества, выявление повреждений.	раз	2,0	1000
Вывоз мусора		м2	323	7763
Электроснабжение ПОП	Освещение подъездов и др. помещений общего пользования (по показаниям счетчиков)			
Услуги ВЦ	Услуги РИЦ, доставка квитанций	л/счет	8	477
	Доставка квитанций	л/счет	8	302
Банки почта	оплата услуг по приему платежей сторонними кассами, налог 6%	сумма	26 579	2126
Содержание АДС	Дежурство электрика, сантехника, плотника	м.кв	323	776
Управление домом	Организация управления домом., работа с собственниками, ресурсоснабжающими и др. организациями, бухгалтерия, делопроизводство, нормативно-провавая работа.	сумма	37 104	4452
<b>Текущий ремонт</b>				
	март 2013 Очистка кровли от снега	м2	0	1 000
	Электроиспытания	м2	0	2 430
	Ремонт электропроводки	м/п	0	1 370
	Итого затрат по содержанию и текущему ремонту:			21 697

Процент оплаты	71,63%
Неоплачено за 2012г.	10 525
Долг на 31,12,2013	45 665

Директор ООО УК "Ремсервис"



Ефименко О.Е.



## Отчет за 2013 год

о расходах по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме на 31.12. 2013 г.

Адрес: **Южный 23**

Пл. жилых помещ.(м2) 323,5

ООО Управляющая компания "Ремсервис"

Кол-во лиц. счетов 8



договор март 2009г.

	Содержание	Тек. ремонт	Кап. ремонт	Всего
Долг	0	0	0	0
Остаток на начало года	0	0	0	-13 177
Начислено	14 941	27 432	0	42 373
Оплачено	5 637	10 969	0	16 606
Израсходованно				22 946
Текущий остаток				-19 517
<b>Период месяцев</b>				<b>12</b>

Услуги (работы)	Состав услуг (работ)	Ед. из.	Объем	СумЗатрат
<b>Содержание</b>				
Технический надзор	Осмотр общего имущества, выявление повреждений.	раз	2,0	1000
Вывоз мусора		м2	323	7763
Электроснабжение ПОП	Освещение подъездов и др. помещений общего пользования (по показаниям счетчиков)			
Услуги ВЦ	Услуги РИЦ, доставка квитанций	л/счет	8	716
	Доставка квитанций	л/счет	8	453
Банки почта	оплата услуг по приему платежей сторонними кассами, налог 6%	сумма	16 606	1328
Содержание АДС	Дежурство электрика, сантехника, плотника	м.кв	324	776
Управление домом	Организация управления домом., работа с собственниками, ресурсоснабжающими и др. организациями, бухгалтерия, делопроизводство, нормативно-правовая работа.	сумма	42 373	5085

<b>Текущий ремонт</b>				
	март 2013 Очистка кровли от снега	шт	0	1 000
	Электроиспытания	шт	0	2 430
	Лампочки 2 шт	шт	0	400
	Ремонт электропроводки	шт	0	1 994
	Итого затрат по содержанию и текущему ремонту:			22 946

Процент оплаты	39,19%
Неоплачено за 2012г.	25 767
Долг на 31,12,2013	67 078

Директор ООО УК "Ремсервис"

Ефименко О.Е.

