

Проект изменений генерального плана,
правил землепользования и застройки
Каргасокского сельского поселения

Проект изменений генерального плана, правил землепользования и застройки Каргасокского сельского поселения подготовлен в соответствии с постановлением администрации поселения от 08.12.2021 г. N 208.

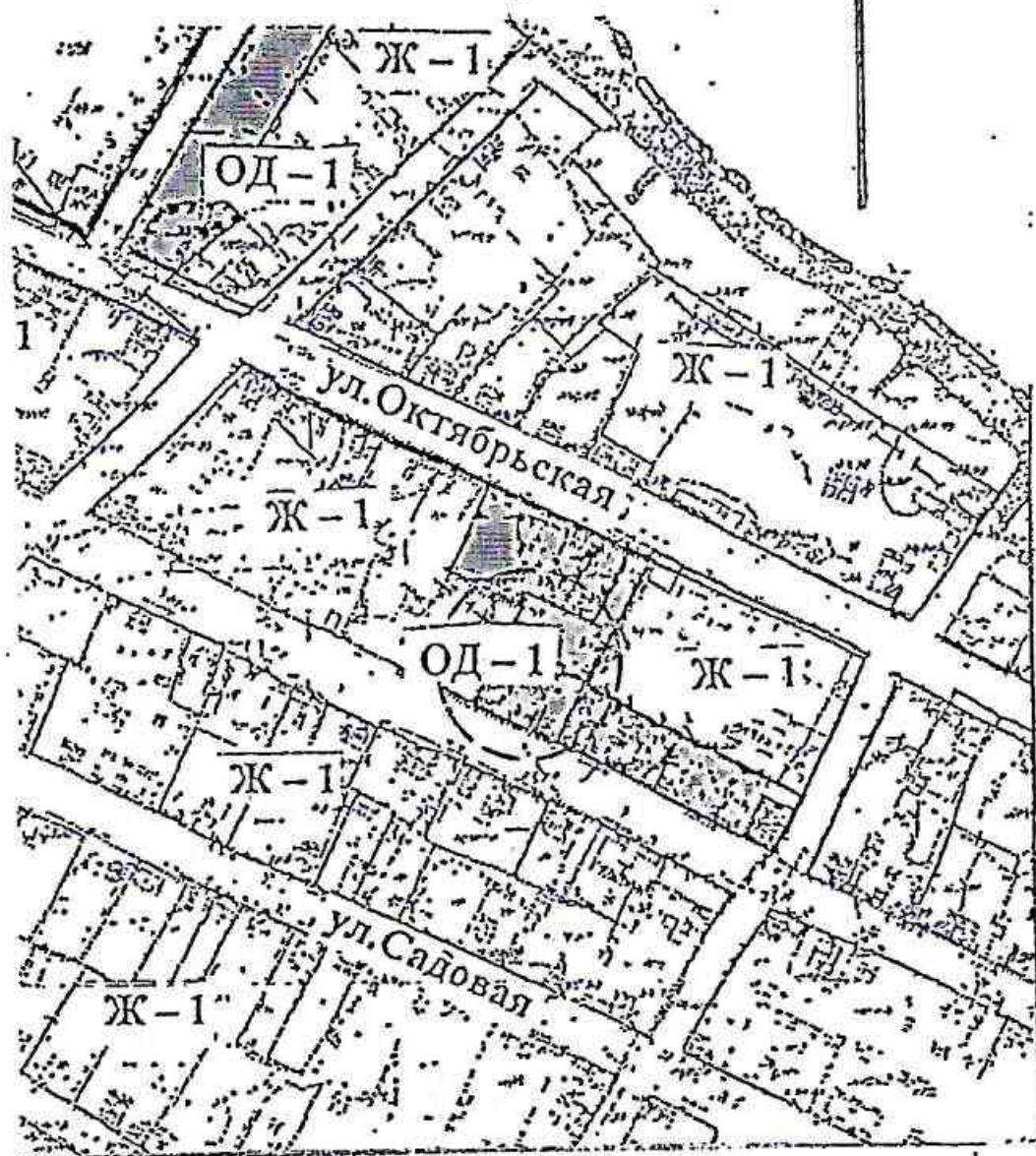
Фрагмент 1. Земельный участок с кадастровым номером 70:06:0101001:2287 площадью около 0,15 га., находящийся в с.Каргасок по ул.Учебная 84, переведён из территориальной зоны многофункциональной общественно-деловой застройки ОД-1 в территориальную зону индивидуальной жилой застройки Ж-1 в связи с намерением владельца построить на нём жилой дом.

Фрагмент 2. Территория площадью около 1,93 га., находящаяся в с.Каргасок и примыкающая с юго-востока к проектируемой привокзальной площади аэропорта., переведена из территориальной зоны многофункциональной общественно-деловой застройки ОД-1 в территориальную зону объектов инженерной и транспортной инфраструктур ИТ-1 по обращению ФГУП «Государственная корпорация по организации воздушного движения в Российской Федерации» и предстоящим размещением дальномерного радиомаяка.

Фрагмент 3. Уточнён западный угол территории причалов у первой протоки (территориальная зона объектов инженерной и транспортной инфраструктур ИТ-1). Площадь причалов увеличена на 0,21 га.

Фрагмент 4. Уточнена северо-восточная граница квартала, расположенного между ул.Дорожников и пер.Западный (территориальная зона индивидуальной жилой застройки Ж-1). Земельный участок площадью около 0,18 га., примыкающий к этому кварталу с северо-востока, отнесён к территориальной зоне зелёных насаждений общего пользования Р-1.

ФРАГМЕНТ 1

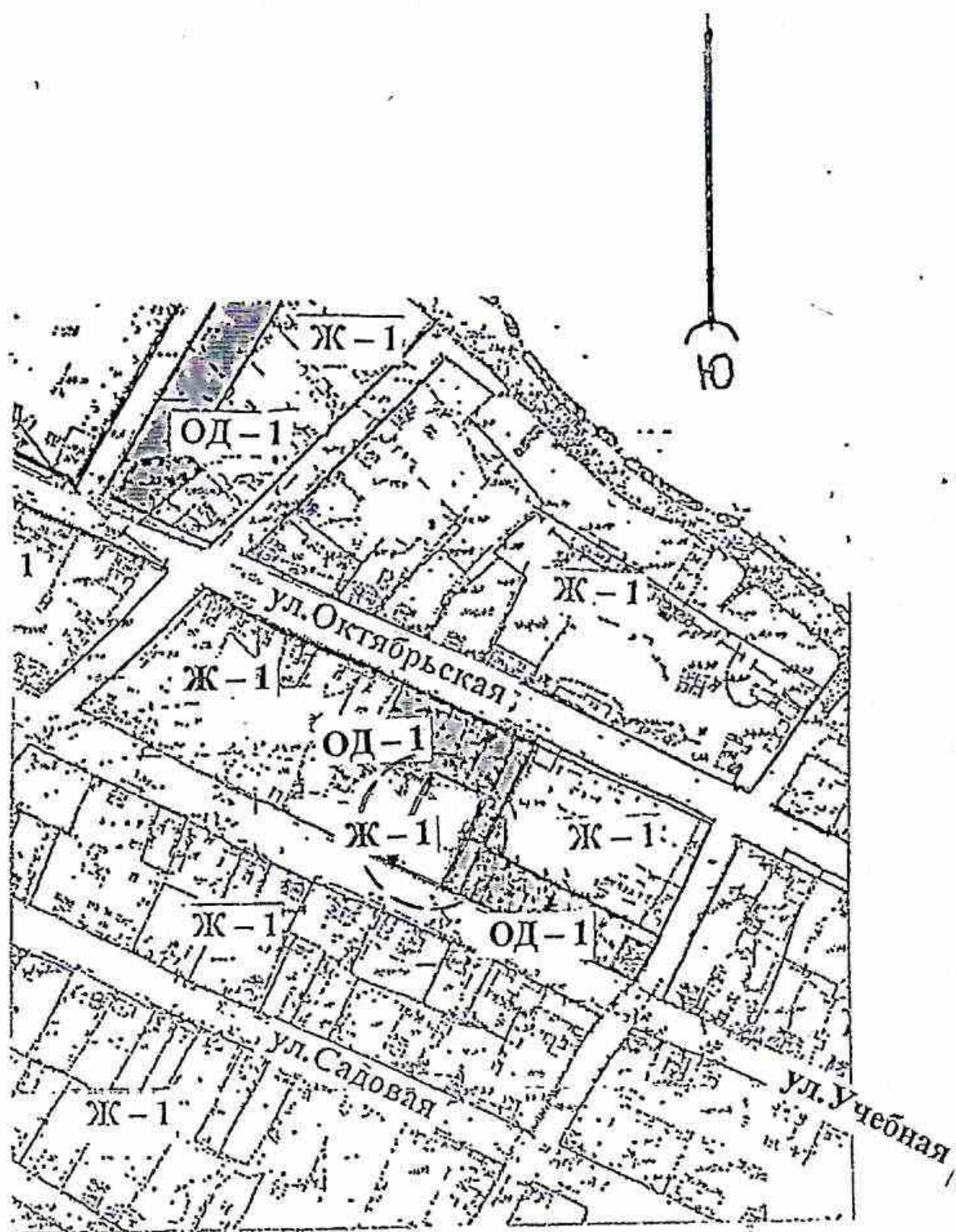


Проект изменений генерального плана,
правил землепользования и застройки
Каргасокского сельского поселения

с.Каргасок, ул.Учебная 84

Ситуация до внесения изменений

М 1 : 5000
в 1 см. 50 м.



Проект изменений генерального плана,
правил землепользования и застройки
Каргасокского сельского поселения

с.Каргасок, ул.Учебная 84

Ситуация после внесения изменений

М 1 : 5000
в 1 см. 50 м.



Голецихин С.И.,
архитектор

ФРАГМЕНТ 2



Проект изменений генерального плана,
правил землепользования и застройки
Каргасокского сельского поселения

с.Каргасок, территория у привокзальной
площади аэропорта

Ситуация до внесения изменений

М 1 : 5000
в 1 см. 50 м.



Проект изменений генерального плана,
правил землепользования и застройки
Каргасокского сельского поселения

с.Каргасок, территория у привокзальной
площади аэропорта

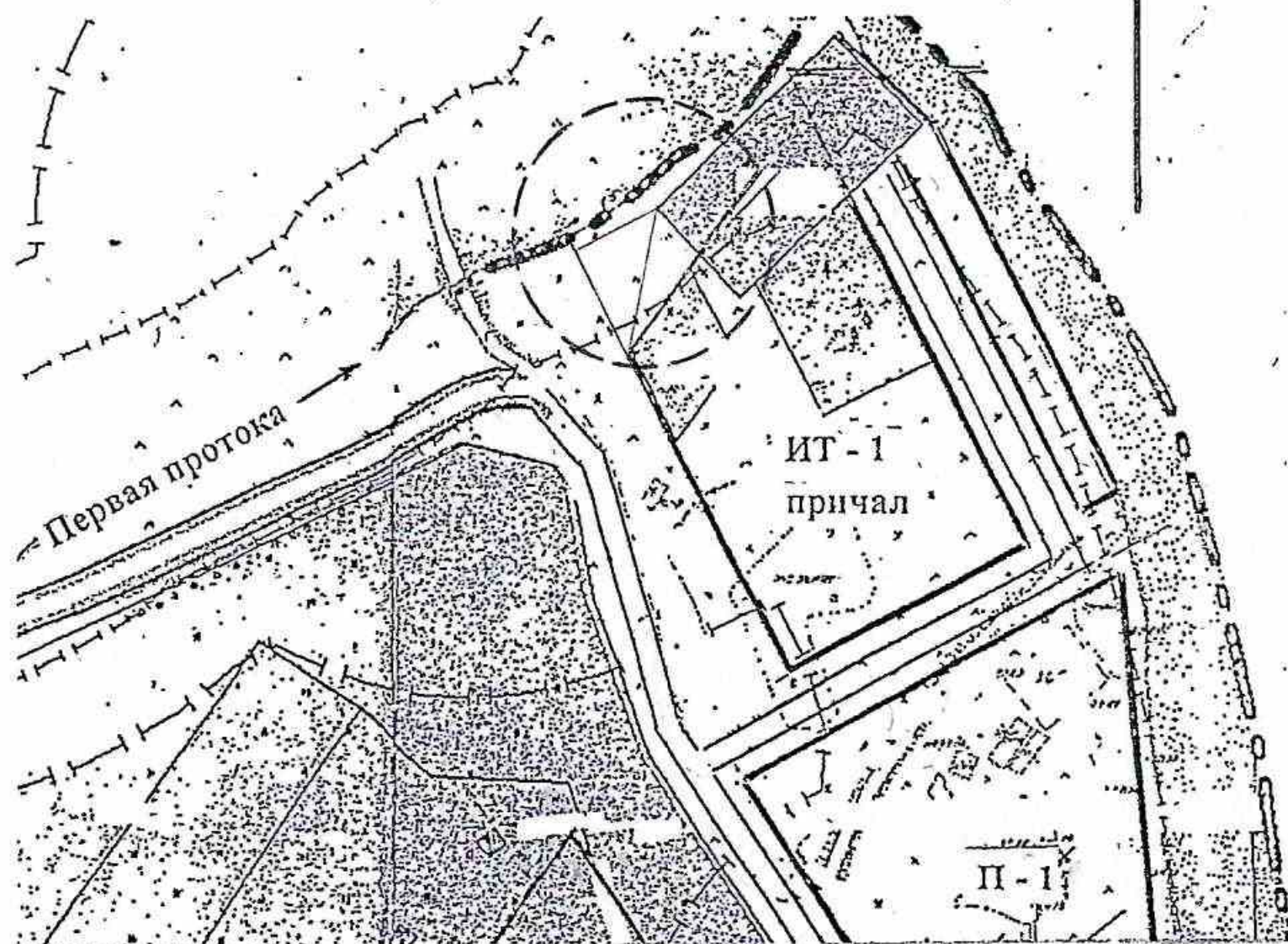
Ситуация после внесения изменений

М 1 : 5000
в 1 см. 50 м.



Голешихин С.И.,
архитектор

ФРАГМЕНТ 3

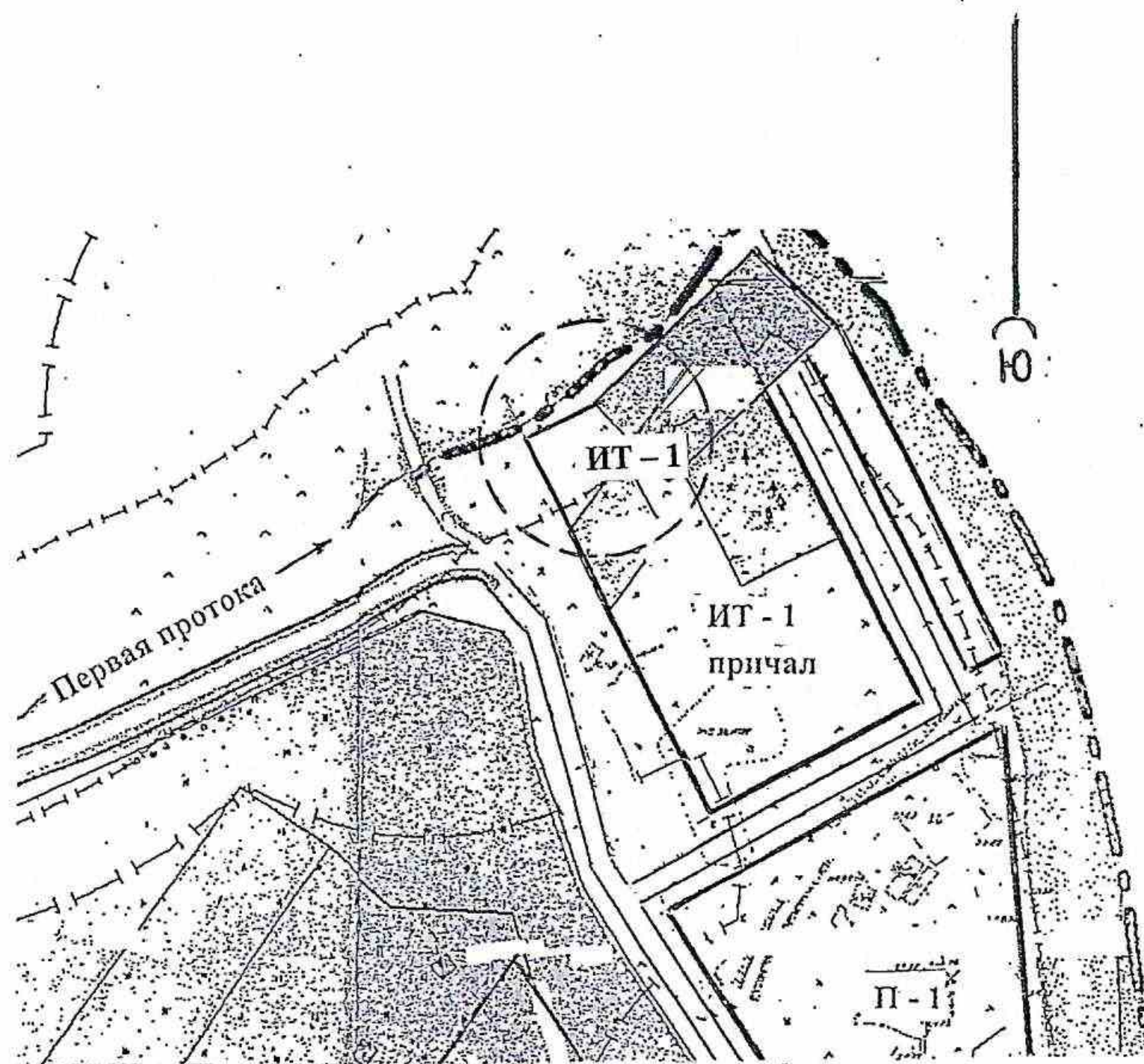


Проект изменений генерального плана,
правил землепользования и застройки
Каргасокского сельского поселения

с.Каргасок, территория причалов
у первой протоки

Ситуация до внесения изменений

М 1 : 5000
в 1 см. 50 м.



Проект изменений генерального плана,
правил землепользования и застройки
Каргасокского сельского поселения

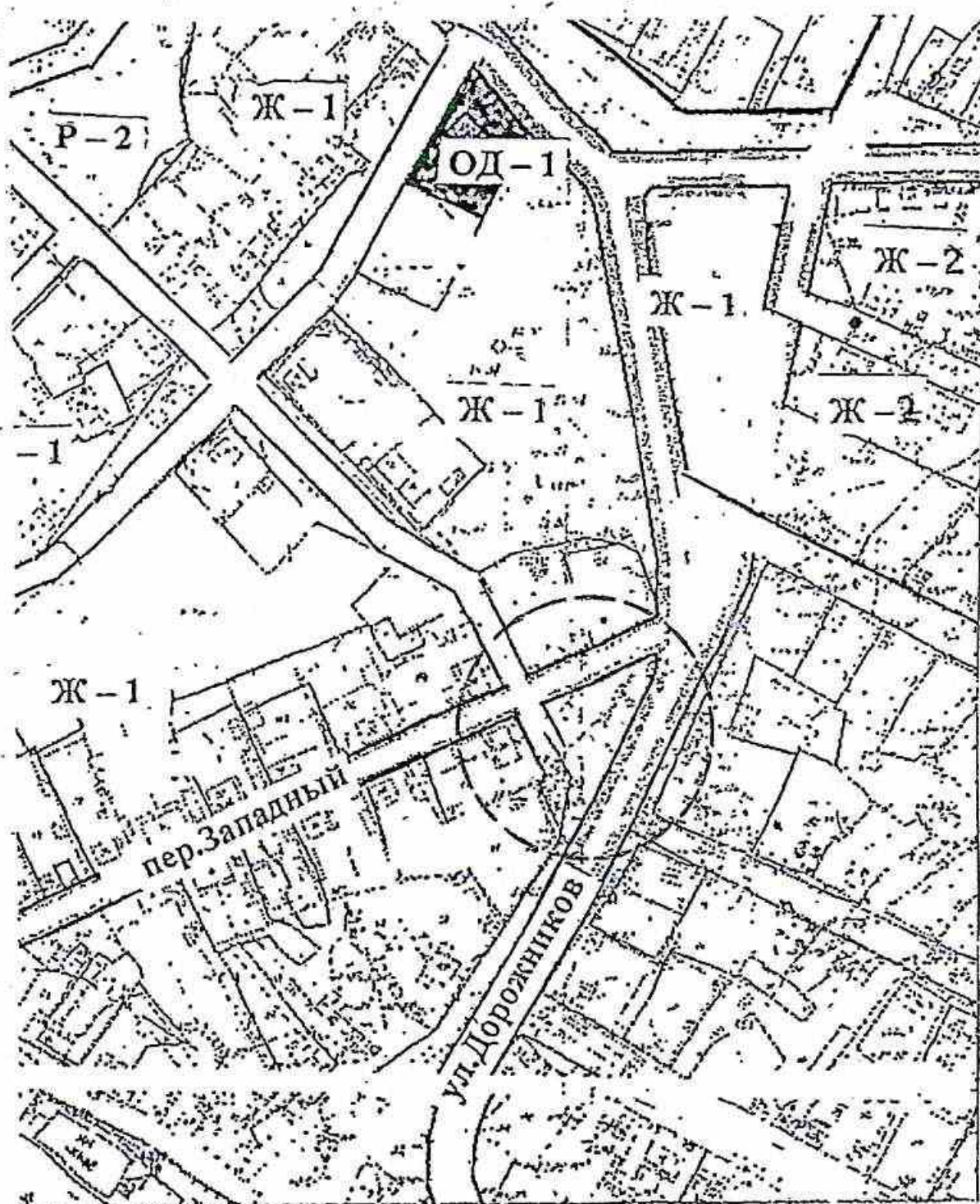
с.Каргасок, территория причалов
у первой протоки

Ситуация после внесения изменений

М 1 : 5000
в 1 см. 50 м.



Голещихин С.И.,
архитектор

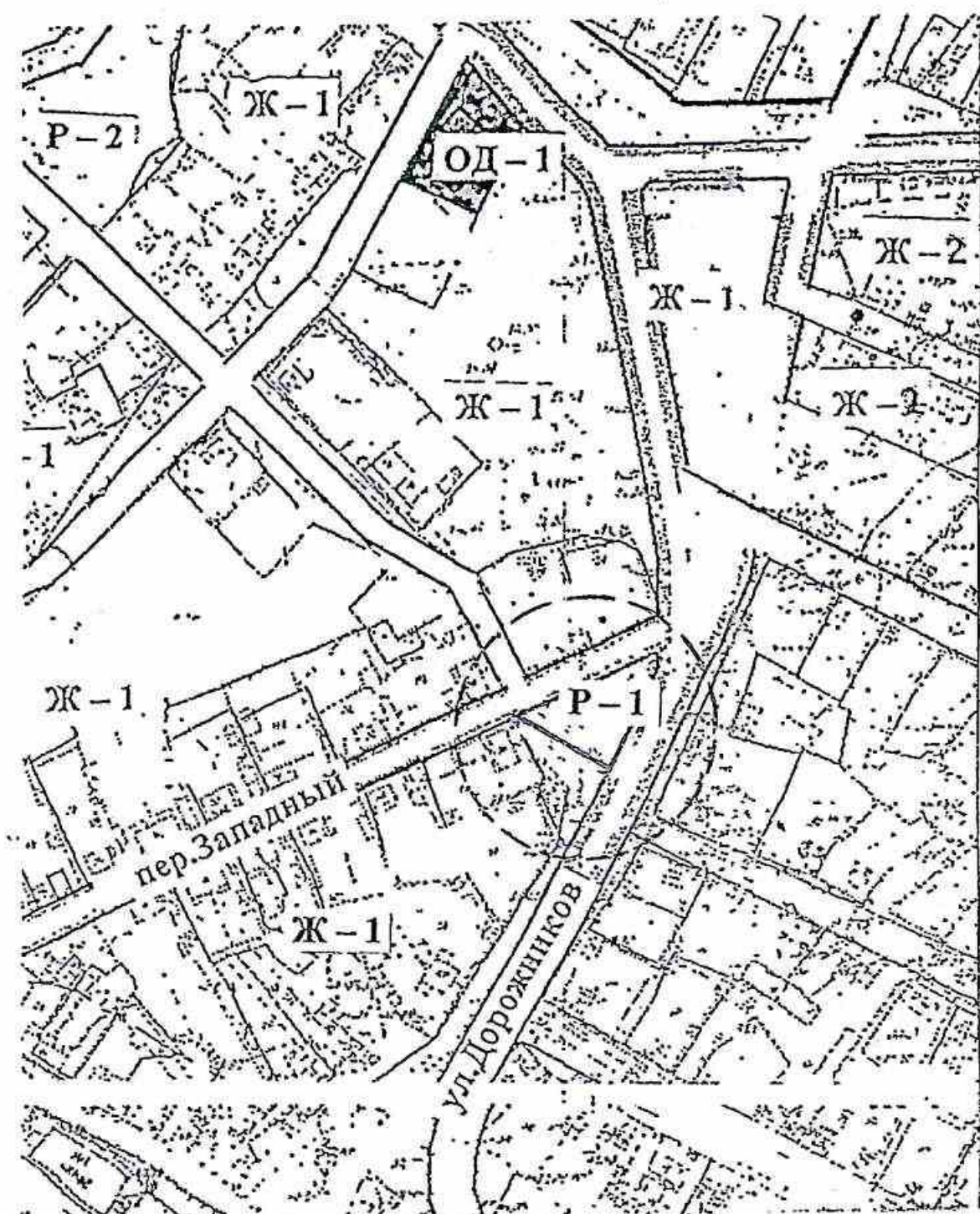


Проект изменений генерального плана
правил землепользования и застройки
Каргасокского сельского поселения

с.Каргасок, участок у пересечения
ул.Дорожников и пер.Западный

Ситуация до внесения изменений

М 1 : 5 000
в 1 см. 50 м.



Проект изменений генерального плана,
правил землепользования и застройки
Каргасокского сельского поселения

с.Каргасок, участок у пересечения
ул.Дорожников и пер.Западный

Ситуация после внесения изменений

М 1 : 5 000
в 1 см. 50 м.



Голещихин С.И.,
архитектор