

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
«КАРГАСОКСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проектам изменений генерального плана, правил землепользования и застройки  
Каргасокского сельского поселения

28.04.2018 г.

с.Каргасок

Организатор Голещихин С.И.

Секретарь Самойлова Е.А..

Присутствуют 5 жителей Каргасокского сельского поселения.

Собрание открывает и ведёт организатор публичных слушаний. Единогласно утверждается предложенная им повестка, секретарём избирается Самойлова Е.А.

Повестка:

Обсуждение проектов изменений генерального плана, правил землепользования и застройки Каргасокского сельского поселения.

Слушали:

Голещихин С.И. – проекты подготовлены в соответствии с постановлением администрации поселения от 30.12.2017 г. N 254.

Первый проект охватывает территорию на востоке п.Нефтяников, ограниченную улицами Герологическая, Лугинецкая и Мирная.

Доработана трассировка элементов улично-дорожной сети. Внутриквартальная территория, ограниченная вышеуказанными улицами, разбивается на шесть кварталов. Сохраняются два тупиковых проезда. Общая длина проезжей части, которую предстоит построить – около 1,3 км.

Уточнены границы территориальных зон.

К зоне индивидуальной жилой застройки Ж-1 отнесены четыре квартала общей площадью около 14,7 га. Существующие пустыри позволяют образовать 12 – 14 земельных участков для строительства индивидуальных жилых домов.

Зона многофункциональной общественно-деловой застройки ОД-1 охватывает два участка у пересечения улиц Лугинецкая и Мирная общей площадью около 0,5 га.

Квартал, ограниченный улицами Геологическая – Лугинецкая – Сильгинская (территория детского сада, около 1,4 га.) отнесён к зоне объектов образования, учреждений здравоохранения и социальной защиты ОД-2.

Значительную площадь (квартал и отделённый от него проектируемой улицей земельный участок, центр охваченной проектом территории, около 1,9 га.) занимает зона зелёных насаждений общего пользования Р-1.

Большая часть незастроенных земель заболочена. Слой торфа до 1,5-2,0 м., под ним суглинок. Необходимы работы по инженерной подготовке территории.

Второй проект охватывает территорию на северо-востоке с.Каргасок, примыкающую к устью р.Панигатка.

Уточнена граница территориальной зоны объектов инженерной и транспортной инфраструктур ИТ-1. площадь её увеличена примерно до 8,1 га.

На 30 м. южнее вышеуказанной зоны образована рекреационная зона объектов спорта, отдыха, досуга и туризма Р-3 площадью около 6,1 га.

Между упомянутыми зонами предусмотрена дорога, доходящая до берега р.Панигатка.

Каких-либо замечаний, предложений или пожеланий не высказано.

Внесено предложение об одобрении предложенных проектов. Голосовали «за» пять человек, «против» – нет, «воздержались» – нет.

Решили: проекты изменений генерального плана, правил землепользования и застройки Каргасокского сельского поселения одобрить.

Заключение прилагается (один лист).

Организатор слушаний



Голещихин С.И.

Секретарь собрания



Самойлова Е.А.

Приложение к протоколу  
публичных слушаний по проектам  
изменений генерального плана,  
правил землепользования и застройки  
Каргасокского сельского поселения

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проектам изменений генерального плана,  
правил землепользования и застройки Каргасокского сельского поселения

28.04.2018 г.

с.Каргасок

Слушания проводились 28.04.2018 г. по адресу: с.Каргасок, ул.Новая 1.

Присутствовали 5 граждан – жителей Каргасокского сельского поселения.

Количество голосов, поданных:

«за» - пять

«против» – нет

«воздержались» – нет.

Принято решение: одобрить проекты изменений генерального плана, правил землепользования и застройки Каргасокского сельского поселения, охватывающие территорию на востоке п. Нефтяников (ограничена улицами Геологическая, Лугинецкая, Мирная) и территорию на северо-востоке с.Каргасок (примыкает к устью р.Панигатка).

Организатор слушаний



Голещихин С.И.